

OBEC PĚČÍN, PSČ: 517 57 Pěčín u Rychnova n/Kn
tel.494595148 , e-mail:obec@pecin.cz

O b e c P ě č í n

tímto zveřejňuje

z á m ě r p r o n a j m o u t

přízemí nemovitosti č.p. 268 v obci Pěčín

nacházející se na pozemku číslo parcely st. 299/2 v katastrálním území Pěčín u Rychnova nad Kněžnou.

Nemovitost je ve vlastnictví obce Pěčín a je zapsána na LV 10001.
nebytové prostory a pomocné prostory se skládající z:
přízemí- přístupové schodiště, chodba 6,5m2; sklad 7m2;
 kancelář 5,9m2; umývárna 10,2m2; kuchyň 26,40m2;
 lokál 76m2 – WC personál - celkem 132m2
suterén – uhelna 7,6m2; kotelna 4,4m2 – ostatní sklepy
sociální zařízení včetně přístupové chodby k WC v přístavbě sálu- pánské 13,1m2; WC
dámské 9,3m2; chodba 10,00m2.

Prostory se pronajímají za účelem provozování hostinské činnosti.
Podmínky pro nájemce:
Nájemce hradí veškeré energie a služby na svůj náklad a svým jménem.
Spotřebovanou el. energii a vodné a stočné na WC hradí měsíčně dle smlouvy nájemní zvlášť.
Vytápění prostor zajišťuje nájemce na své náklady
Nájemce umožní přístup na sociální zařízení v případě konání akce ve víceúčelovém sále
Nájemce složí vratnou kauci ve výši 20 000,-Kč při podpisu smlouvy nájemní

Přílohou žádosti bude podnikatelský záměr.

V příloze popište zkušenosti s provozování hostinské činnosti nebo reference.

Zájemci doručí své žádosti osobně nebo poštou do 20. února 2026 do 11,00 hodin do kanceláře obecního úřadu Pěčín v zalepené obálce, v levém horním rohu označené „Neotevírat“ čp. 268 . Poštou na adresu:

Obec Pěčín, Pěčín čp. 207, 517 57 v zalepené obálce, v levém horním rohu označené „Neotevírat čp. 268“.

Osobně: Pondělí a středa od 8,00-11,00 hod. a od 12,30- 17,00hod.

Úterý a čtvrtek od 8,00-11,00 hod. a od 12,30- 14,00hod.

Pátek od 8,00- 11,00hodin

Bližší informace v kanceláři obecního úřadu Pěčín.

Vyvěšeno dne : 4.2. 2026

Sejmuto dne :



Miroslav Petr
starosta obce